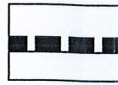
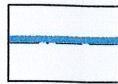
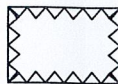

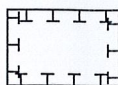
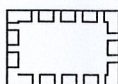
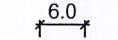
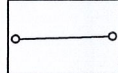
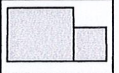
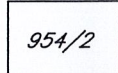
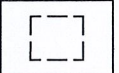
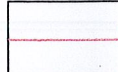
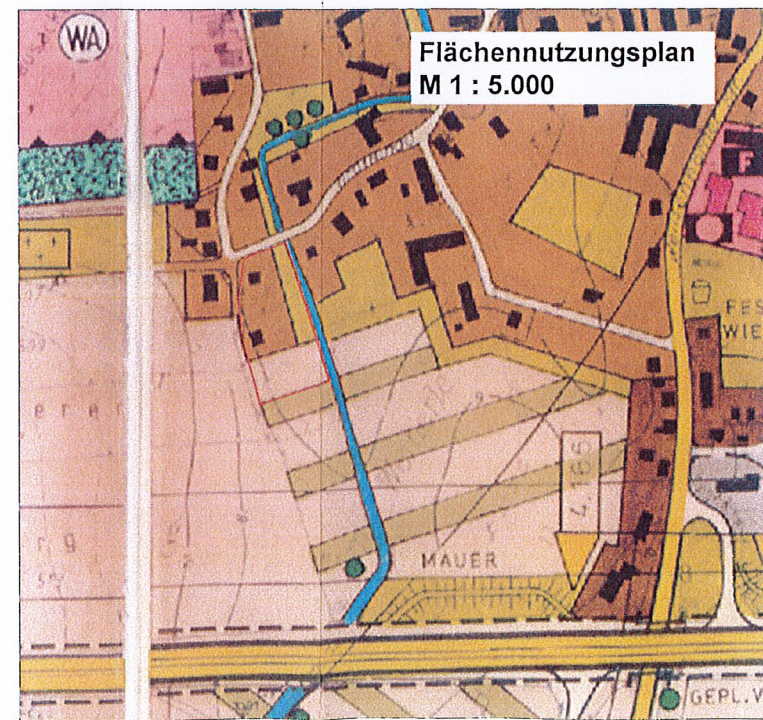


## Zeichenerklärung Festsetzungen durch Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Einbeziehungssatzung (§ 9 Abs. 7 BauGB)
-  Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
-  Umgrenzung von Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB) hier: Uferzone, Hochstaudenfläche
-  Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung und Entwicklung der bachbegleitenden Gehölze (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB)
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB) hier: Ausgleichsfläche
-  Mit Geh- und Fahrrechten zu belastende Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB)
-  Maßzahl in Meter

### Hinweise:

-  Katastergrenze
-  bestehende Gebäude
-  Flurnummer
-  vorgeschlagenes Gebäude
-  Bauzaun



### Verfahren

Die Gemeinde Bubesheim hat mit Beschluss des Gemeinderates in seiner Sitzung am 29.11.2010 beschlossen, die Einbeziehungssatzung für die Flnr. 1096, 1096/3, 1095 und 1095/1 der Gemarkung Bubesheim zu erlassen. Der Beschluss wurde amtlich bekannt gemacht.



Bubesheim, den 30.11.2010  
Walter Sauter, 1. Bürgermeister

Der Entwurf der Einbeziehungssatzung wurde mit der Begründung gemäß § 34 Abs. 6 i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB vom 14.12.2010 bis 14.01.2011 (Fassung vom 29.11.2010) und vom 26.04.2011 bis 26.05.2011 (Fassung vom 14.03.2011 / 18.04.2011) im Rathaus in Bubesheim öffentlich ausgelegt, die Behördenbeteiligung gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 3 fand vom 14.12.2010 bis 14.01.2011 (Fassung vom 29.11.2010) und vom 26.04.2011 bis 26.05.2011 (Fassung vom 14.03.2011 / 18.04.2011) statt.



Bubesheim, den 07.06.2011  
Walter Sauter, 1. Bürgermeister

Die Gemeinde Bubesheim hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 06.06.2011 die Einbeziehungssatzung als Satzung beschlossen.



Bubesheim, den 07.06.2011  
Walter Sauter, 1. Bürgermeister

Die Einbeziehungssatzung bedarf keiner Genehmigung. Ausfertigung der Satzung am 07.06.2011.



Bubesheim, den 07.06.2011  
Walter Sauter, 1. Bürgermeister

Die Einbeziehungssatzung ist am 15.07.2011 öffentlich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung tritt die Einbeziehungssatzung in Kraft (§ 34 Abs. 6 Satz 2 i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB).



Bubesheim, den 18.07.2011  
Walter Sauter, 1. Bürgermeister



**Gemeinde Bubesheim**  
**Einbeziehungssatzung**  
**mit Ausgleichsregelung**

Ingenieurbüro Gansloser  
GmbH & Co. KG  
Beratender Ingenieur, BDB,  
VSVI, freier Stadtplaner  
Weigandweg 2  
89407 Dillingen

„Flnr. 1095, 1095/1, 1096 und 1096/3,  
Am Weiherberg, Bubesheim“

Lageplan

14.03.2011 / 06.06.2011 Maßstab 1:1.000